

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 51211/2023/BM/HDM
Spisová značka: S-KHSJM 46363/2023

Vyřizuje: Mgr. Martina Vojtisková
Telefon: 545 113 047
E-mail: martina.vojtiskova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

PROMED Brno, spol. s r.o.
Lidická 48
602 00 BRNO
ID datové schránky: yrqu9cy

V Brně dne 15. prosince 2023

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU
A STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ**

**„Učebny pro výuku přírodovědných a technických předmětů – Gymnázium Tišnov“ parc. č.
528, 2777, k.ú. Tišnov**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 94i odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, podané dne 8. 8. 2023 společností PROMED Brno, spol. s r.o., se sídlem Lidická 48, 602 00 Brno, IČO: 18825885, v plnomocném zastoupení investora Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovými v:

- § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“)
- § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“)
- § 5 odst. 1 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“)
- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějšího předpisu

KHS JmK s vydáním společného souhlasu pro stavbu „Učebny pro výuku přírodovědných a technických předmětů – Gymnázium Tišnov“ parc. č. 528, 2777, k.ú. Tišnov

souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen laboratorní rozbor vody v rozsahu kráceného rozboru, dle § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., v rozsahu ukazatelů dle § 3 odst. 1 a § 4 odst. 7 písm. a) a odst. 8 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře a u držitele autorizace. Odběr vzorku bude proveden z nového umyvadla v rámci předmětné stavby.

2. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o tom, že k rozvodům vody v rámci předmětné stavby byly použity výrobky splňující požadavky § 5 odst. 1 a 4 zákona 258/2000 Sb. ve spojení s § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb.
3. Před uvedením stavby do užívání bude na KHS JmK dokladováno měřením hluku, že provozem všech stacionárních zdrojů hluku předmětné stavby na Gymnázium Tišnov za maximálního provozního výkonu je u nejexponovanějšího chráněného venkovního prostoru stavby a v nejexponovanějším chráněném vnitřním prostoru nástavby zajištěno nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní a vnitřní prostor staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro denní dobu. KHS JmK požaduje projednání měřících míst.
4. Před uvedením stavby do užívání bude doloženo zajištění provozních podmínek, při kterých bylo prokázáno nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro denní dobu.
5. Před uvedením stavby do užívání bude předložen plán údržby a čištění vzduchotechnických a klimatizačních zařízení dle návodu výrobce nebo dodavatele dle požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 22 odst. písm. h) vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 8. 8. 2023 evidovaným pod č.j. KHSJM 46363/2023/BM/HDM byla KHS JmK požádána, jako dotčený správní úřad, o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby „Učebny pro výuku přírodovědných a technických předmětů – Gymnázium Tišnov“ parc. č. 528, 2777, k.ú. Tišnov. Projektová dokumentace byla dne 4. 12. 2023 doplněna o požadované podklady zaevidované pod č.j. KHSJM 69712/2023/BM/HDM na základě Výzvy k odstranění nedostatků v žádosti o vydání závazného stanoviska ze dne 6. 9. 2023 vedené pod č.j. KHSJM 51208/2023/BM/HDM.

Předmětem projektové dokumentace je vybudování nových učeben pro výuku přírodovědných a technických předmětů v budově Gymnázia Tišnov, Na Hrádku 20. Stávající budova školy je tvaru L, má 3 podlaží a suterén. Navrhované stavební úpravy řeší vybudování dalšího podlaží (nástavbu) v celém rozsahu půdorysu hlavní budovy školy a přístavbu komunikačního a hygienického jádra přes všechna nižší nadzemní podlaží. Na úrovni 1. NP bude vytvořen přístup k novému výtahu, vyústění venkovního únikového schodiště a přístavba WC v úpravě pro imobilní (místnost vybavena bidetovou sprchou umožňující využití zároveň jako hygienická kabina). Stejně WC pro imobilní s bidetovou sprchou bude vytvořeno i v dalších podlažích.

Výtah je navržen lanový v imobilním provedení bez strojovny, je situován do dvorní části objektu (kabina bude průchozí s dveřmi na obou stranách, propojí všechna nadzemní podlaží, přes malé zádveří umožní výstup na dvůr). Výtahová šachta bude sousedit s komunikačním prostorem a hygienickým zázemím, nenavazuje na chráněný vnitřní prostor stavby gymnázia, tj. na učebny. Únikové schodiště bude otevřené se vstupem pouze na úrovni 2. NP a 4. NP.

Navržené řešení nemá dopad na kapacitu školy, jedná se o zlepšení plošných standardů, kdy prostory rozšíří možnosti a zkvalitní výuku na gymnázium, zároveň doplní hygienické zázemí gymnázia a zajistí bezbariérové zpřístupnění prostor. Hygienické zázemí pro zaměstnance není v předložené dokumentaci řešeno, k dispozici je stávající hygienické zázemí ve 2. NP školy zvlášť pro ženy a muže.

Stavba je navržena v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Tišnov.

Dispoziční řešení nástavby

Hlavní schodiště bude prodlouženo do 4. NP. Na něj bude navazovat chodba, ze které bude přístup do ostatních prostor. Vlastní nástavba 4. NP bude obsahovat chodbu, balkon, PC učebnu (pro max. 18 žáků, o podlahové ploše 60,8 m², sv. v. 3,1 m, kubatuře vzduchu 188,5 m³) s kabinetem, učebnu fyziky (pro max. 34 žáků, o podlahové ploše 82 m², sv. v. 3,1 m, kubatuře vzduchu 254,2 m³) s přípravnou (o podlahové ploše 44,1 m², sv. v. 3,1 m), laboratoří (pro max. 18 žáků, o podlahové ploše 55,1 m², sv. v. 3,45 m, kubatuře vzduchu 170,8 m³) a kabinetem, učebnu chemie (pro max. 36 žáků, o podlahové ploše 90,4 m², sv. v. 3,1 m, kubatuře vzduchu 280,2 m³, s přípravnou (o podlahové ploše 40,4 m², sv. v. 3,1 m), skladem, laboratoří (pro max. 18 žáků, o podlahové ploše 56,3 m², sv. v. 3,45 m, kubatuře vzduchu 174,5 m³) a kabinetem. K dispozici bude hygienické zázemí žáků dělené dle pohlaví (pro chlapce 1x WC, 4x pisoár, 2x umyvadlo, pro dívky 2x WC, 2x umyvadlo), WC v úpravě pro imobilní a úklidová komora s výlevkou.

vrchy podlah ve výukových prostorech 4. NP budou tvořeny PVC matné a světlé barvy. V rámci hygienických zázemí a úklidové komoře bude položena keramická dlažba a bude zde realizován ramický obklad stěn.

o regulaci denního osvětlení budou všechna okna výukových prostorů včetně světlíků opatřena nkovními žaluziemi. Ovládání bude lokální.

lavotně technické instalace

ově navržené rozvody vody budou napojeny na stávající rozvod v 1. PP objektu. TV bude pravovaná centrálně v zásobníku TV v 3. NP, kde bude napojen na plynové kotle. Nově navržené zvody kanalizace budou napojeny do stávající objektové jednotné kanalizace.

trání a chlazení nástavby je řešeno nuceně:

řízení č. 1 – Větrání učeben a vybraných místností ve 4. NP

vnutlakové větrání učeben, laboratoře a přípravný fyziky a kabinetů ve 4. NP bude zajišťovat větrací kuperační jednotka ve venkovním provedení. Jednotka bude umístěna na střeše objektu. Distribuce duchu bude realizována pomocí potrubních rozvodů a koncových elementů – obdélníkových výústí. ouštění, ovládání a regulace bude prostřednictvím systému měření a regulace.

řízení č. 2 – Větrání chemie laboratoř, přípravná a sklad ve 4. NP

dtlakové větrání místností chemie ve 4. NP bude zajišťovat větrací rekuperační jednotka ve venkovním vedení. Jednotka bude umístěna na střeše objektu. Distribuce vzduchu bude realizována pomocí trubních rozvodů a koncových elementů – obdélníkových výústí. Spouštění, ovládání a regulace bude ostřednictvím systému měření a regulace.

řízení č. 3 – Odtahy od digestoří, odtahy od skříní na chemikálie a hořlaviny

Isávání od digestoří v laboratoři chemie a v přípravně chemie bude zajištěno samostatnými chemicky olnými ventilátory osazenými na střeše objektu. Spouštění odsávání digestoří bude prováděno mostatnými tlačítky.

Isávání od případných skříněk na kyseliny a louhy ve skladu chemikálií bude zajištěno chemicky olnými ventilátory v nevybušném provedení osazenými v místnosti skladu pod stropem. Sání ntilátorů bude napojeno na chemicky odolný plastový rozvod a bude napojen na jednotlivé skřínky. Isávání skříněk bude pracovat trvale. V případě, že ve skladu budou skladovány hořlaviny I. a II. třídy bezpečnosti, bude tento vybaven neuzavíratelnými větracími otvory do venkovního prostoru o velikosti 1 podlahové plochy pro přívod vzduchu umístěnými nejvýše 0,15m nad úroveň podlahy a odváděcími ory o velikosti 1,3% podlahové plochy umístěnými co nejbližší pod stropem

řízení č. 4 – Větrání hygienického zázemí

dtlakové větrání hygienického zázemí ve 4. NP bude zajištěno ventilátory v potrubním provedení otubními rozvody a koncovými elementy – talířovými ventily. Úhrada odsávaného vzduchu bude vedena ze sousedních místností přes dveřní mřížky. Výtlaky ventilátorů budou provedeny nad echu objektu. V případě 1. NP – 3. NP bude doplněno podtlakové větrání nástěnnými ventilátory fasády objektu u nově budovaných WC imobilní a předsíně WC muži, kde bylo zrušeno stávající ro. Ostatní místnosti hygienických zázemí budou větrány stávajícím způsobem.

řízení č. 5 – Chlazení

lazení pobytových místností bude zajištěno klimatizačními jednotkami split pracujícími s cirkulačním duchem. Provedení vnitřních jednotek je uvažováno jako kazetové do podhledu. Kondenzační adíci jednotky budou umístěny na střeše objektu.

řízení č. 6 – Větrání technické místnosti

dtlakové větrání technické místnosti ve 3. NP bude zajištěno nástěnným ventilátorem do fasády ektu. Úhrada odsávaného vzduchu bude provedena ze sousedních místností přes dveřní mřížku. tlak ventilátoru bude proveden do fasády objektu.

dení době budou všechna zařízení v běžném provozu. V noční době nebudou jednotky v provozu astavení tzv. spícího režimu. Otvírává okna budou vybavena pákovým ovladačem umožňujícím vření křídla z úrovně podlahy.

tápění

ámci nástavby je navrženo teplovodní vytápění. Zdrojem tepla budou dva plynové kondenzační le o výkonu 24 kW, které budou umístěny ve 3. NP v technické místnosti. Odkouření kotlů je eno koaxiálním kouřovodem nad střechem. Hlučnost kotlů, včetně hlučnosti oběhového čerpadla, é je považována za nízkou, je 40-50 dB. Rozsahem teplovodního systému budou vytápěny všechny

Osvětlení

Denní osvětlení obytných místností bude zajištěno okny ve fasádě a v chodbě, laboratoři fyziky a laboratoři chemie navíc světlíky. K projektové dokumentaci byla doložena „Studie denního osvětlení“ ze dne 5. 9. 2023, vypracovaná Ing. Petrem Suchánkem, Ph.D., SUCHÁNEK s.r.o., se sídlem Potocká 58/7, 623 00 Brno, IČO: 29232368. Dle závěru studie hodnocené místnosti vyhoví z hlediska normy ČSN EN 17 037 na příspěvek denního světla.

Elektrické osvětlení bude řešeno pomocí LED svítidel. K projektové dokumentaci byl doložen výpočet elektrického osvětlení ze dne 24. 10. 2023, vypracovaný Ing. arch. Jiřím Jarouškem.

Hluková studie

K projektové dokumentaci byla doplněna Hluková studie, ze dne 9. 11. 2023, kterou zpracovala Ing. Dagmar Donatřáková, Mackovec 9, 664 31 Lelekovice, IČO: 46242481. Předmětem studie bylo zjištění míry hlukové zátěže ze stacionárních zdrojů hluku v době po dokončení celého záměru. Výpočet byl proveden pomocí programu HLUK+. Nejistota výpočtu je $\pm 2,0$ dB. Odraz od fasády je zadán na hodnotu 2,0 dB zadaných budov.

Bylo stanoveno 7 výpočtových bodů:

- VB 1 – učebna 3.15 v 3. NP, Z fasáda budovy stávajícího gymnázia, učebna větraná okny
- VB 2 a VB 4 – učebna větraná okny v 3. NP, V fasáda sousední budovy základní školy
- VB 3 – učebna větraná okny v 3. NP, J fasáda sousední budovy základní školy
- VB 5 – obytná místnost 2. NP, J fasáda stávajícího RD v ul. Riegrova, parc. č. 349, k.ú. Tišnov
- VB 6 – obytná místnost 2. NP, J fasáda stávající vily Franke v ul. Riegrova
- VB 7 – obytná místnost 2. NP, SV fasáda stávajícího RD v ul. Riegrova, parc. č. 2731, k.ú. Tišnov

Výpočty byly provedeny ve třech výškách: 5 m (VB 7), 6 m (VB 5 a VB 6), 11 m (VB 1-4). Vypočtené hodnoty pro ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z provozu všech stacionárních zdrojů hluku byly pro denní dobu $L_{Aeq,8h} = 26,9 - 39,2$ dB (hygienický limit pro denní dobu 50 dB).

Výsledky dokladují reálný předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku v nejexponovanějších chráněných venkovních prostorech staveb, stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Dopravní napojení bude řešeno stávajícím způsobem. Realizace nového záměru nezvýší intenzitu dopravy v předmětné lokalitě.

KHS JmK se sídlem v Brně přezkoumala předloženou žádost a dospěla k závěru, že věc v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věcí bylo vydáno výše uvedené stanovisko.

KHS JmK upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí obytných místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 5 a § 12 odst. 6 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

(podepsáno elektronicky)

v.z. Mgr. Martina Vojtišková

MUDr. Eva Lysá

vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých
pracoviště Brno

Rozdělovník

1. PROMED Brno, spol. s r.o., se sídlem Lidická 48, 602 00 Brno, IČO: 18825885, ID datové schránky: yrqu9cy
2. KHS JmK - spis